

Anlage

Angemessene Unterkunftskosten

	In Flensburg gültige Richtwerte für die Angemessenheit der KdU
Personen	Regelfall
1	301 €
2	383 €
3	430 €
4	491 €
5	584 €
jede weitere Person	weitere 77 €

Die Stadt Flensburg folgt – wie das BSG (Urteil v. 07.11.2006, B 7b AS 18/06 R) - der sog. Produkttheorie, die letztlich abstellt auf das Produkt aus angemessener Wohnfläche und Standard, das sich in der Wohnungsmiete niederschlägt.

Die Werte für die Angemessenheit der Wohnflächen orientieren sich an den Wohnungsgrößen, die sich aus der Verwaltungsvorschrift zur Sicherung von Bindungen in der sozialen Wohnraumförderung nach Wohnungsbindungsgesetz und Wohnraumförderungsgesetz des Landes Schleswig-Holstein (VwV-SozWo 2004).

Haushalte	Zahl der Wohnräume	Wohnfläche
Alleinstehende		bis zu 50 qm
mit 2 Personen	2	oder bis zu 60 qm
mit 3 Personen	3	oder bis zu 75 qm
mit 4 Personen	4	oder bis zu 85 qm
mit 5 Personen	5	oder bis zu 95 qm
für jede weitere Person	1 weiterer Raum	oder weitere 10 qm